ДОГОВІР
БЕЗОПЛАТНОГО СПІЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
НЕРУХОМИМ МАЙНОМ

м. Кривий Ріг «01» липня 2026 р.

Комунальний заклад «Криворізький фаховий медичний коледж» Дніпропетровської обласної ради», надалі іменований «Сторона 1», в особі директора Тетяни БАБЕНКО, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

Державний університет економіки і технологій, надалі іменований «Сторона 2», в особі ректора Андрія ШАЙКАНА, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом іменовані «Сторони»,з метою збереження життя та здоров'я здобувачів освіти, викладачів і працівників Сторін, уклали цей Договір про наступне:

Стаття 1.
ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Цим Договором регулюються правовідносини, пов'язані з наданням Стороною 2 у строкове безоплатне користування Стороні 1, частини нежитлового приміщення в якості укриття (далі – Приміщення), **площею 640 м.кв.,** розташованого за адресою: м. Кривий Ріг, вулиця Медична,будинок 16.

1.2. Термін користування приміщенням Стороною 1 за цим Договором становить 1 рік.

1.3. Цільове призначення приміщення – нерухоме майно використовуватиметься як тимчасове спільне укриття для здобувачів освіти, викладачів та працівників Сторін під час повітряної тривоги на весь час дії воєнного стану в Україні.

Стаття 2.
ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Сторона 2 за цим Договором бере на себе наступні зобов'язання:

2.1.1. надати приміщення, що надається в користування Стороні 1 в придатному для використання стані;

2.1.2. забезпечити безперешкодне використання Стороною 1 приміщення, що надається в користування;

2.1.3. допускати в денний час, а при повітряних тривогах і в нічний час у приміщення, що надається в користування, представників Сторони 1, а також представників комунальних служб для проведення огляду й ремонту конструкцій і технічних пристроїв приміщення, що надається в користування. Вищезазначений перелік приводів для допуску Сторони 1 або його представників до приміщення, що надається в користування, не підлягає поширювальному тлумаченню.

2.2. Сторона 1 за цим Договором бере на себе наступні зобов'язання:

2.2.1. використовувати приміщення, що надається в користування у відповідності до цільового призначення;

2.2.2. своєчасно повідомляти Сторону 2 про виявлені несправності елементів приміщення, що надається в користування;

2.2.3. звільнити приміщення, що надається в користування, після закінчення обумовленого в цьому Договорі строку безоплатного спільного користування нерухомим майном.

Стаття 3.
ПРАВА СТОРІН

3.1. Сторона 2 за цим Договором має наступні права:

3.1.1. вимагати від Сторони 1 дотримання Правил користування приміщенням;

3.1.2. вимагати від Сторони 1 звільнення приміщення, після закінчення строку спільного безоплатного користування.

ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ І ТЕХНОЛОГІЙ
Канцелярія
КАНЦЕЛЯРІЯ ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
07

3.2. Сторона 1 має наступні права:

3.2.1. користуватись приміщенням, що надається Стороною 2;

3.2.2. утримувати приміщення у відповідності до санітарно-технічних норм і вимог, правил протипожежної безпеки та правил експлуатації приміщень, інженерного обладнання та комунікаційних мереж, виконувати Правила внутрішнього розпорядку.

Стаття 4.
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕНЯ СПОРІВ

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

4.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі недосягнення взаємних домовленостей шляхом переговорів, будь-який спір, щодо умов цього договору, або у зв'язку з ним, підлягає передачі на розгляд і остаточне вирішення до суду.

Стаття 5.
СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 30.06.2027 року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

5.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

5.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

5.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

5.5. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

Стаття 6.
РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

Комунальний заклад «Криворізький фаховий медичний коледж» ДОР»	**Державний університет економіки і технологій**
ЄДРПОУ 02011143 Юридична адреса: вул. Медична, 14, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50005 E-mail: krmedkol@ukr.net Тел.: (097) 125-50-90 **Директор** Тетяна БАБЕНКО М.П.	ЄДРПОУ 43684645 Юридична адреса: вул. Медична, 16, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50005 E-mail: duet.edu.ua@gmail.com Тел.: +38(097)214-88-69 **Ректор** Андрій ШАЙКАН М.П.

Україна, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, ЗАКЛАД «КРИВОРІЗЬКИЙ ФАХОВИЙ МЕДИЧНИЙ КОЛЕДЖ» ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ, ідентифікаційний код 02011143

ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ І ТЕХНОЛОГІЙ, ідентифікаційний код 43684645

ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ І ТЕХНОЛОГІЙ
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ:
Підпис
10 07 20